Rösjöbladet

Februari 2025

Nr 1

**Årsstämma**

Nu börjar vi närma oss sista inlämningsdag av motioner till årsstämman som är 2025-02-28

Stämman i sig kommer att ske 2025-05-19 klockan 19:00 i Kärrdalsskolans matsal liksom tidigare år.

Ni är välkomna from 18:30 då det serveras kaffe och fikabröd.

**Fönster**

Om ni upptäcker något problem med era fönster eller balkongdörr kontaktar ni [anton@bollan.se](mailto:anton@bollan.se) då dessa är under garanti.

**Skadedjur**

Som ni säkert noterat har flera skyltar satts upp kring råttor i området. Det är rått-år i Sverige. Även hos oss har det börjat dyka upp en del råttor kring vissa hus. I och med detta är det extra viktigt att inte ställa ut fågelmat och bröd utanför våra bostäder etc. Vi kan hjälpas åt att hålla råttorna på avstånd.

**Avlopp**

Vi vill återigen påminna om Fr.o.m. 2024-01-01 finns det en ny lag för hantering av ätligt fett och oljor. Det får inte längre hällas ut i avloppet, utan ska sorteras som matavfall eller lämnas till återvinningen.

Torka t.ex. ur stekpannor, stekspadar, smörknivar efter användning med papper innan dom diskas.

Rinnande olja eller fett kan förslagsvis hällas i en petflaska som sedan kan lämnas på återvinningsstationen. Det finns miljö-tratt att hämta på kansliet första torsdagen i månaden samt att det kommer att finnas på arbetsdagen.

**Uppdatering kommande projekt**

Vi är just nu i uppstartsfasen för några spännande projekt och några kommande, status enligt nedan:

* Nya portar och kodlås. Klart och installation kommer att påbörjas inom en snar framtid.
* Informationsskärmar och digital tvättstugebokning. Klart och installation kommer att påbörjas inom en snar framtid.
* Renovering av garaget, Utredning pågår fortfarande.
* Upprustning av lekplatser, Utredning pågår fortfarande.
* Slutinjustering värmesystem. Har ännu inte kunnat gjorts pga. av det varma vädret.

**Påminnelse om rensning av cykel samt barnvagnsrum**

I maj kommer vi att utföra en rensning av våra barnvagns samt cykelförråd. Om du har cyklar eller annat som står i dessa utrymmen som du vill behålla märker du upp dessa med namn, lägenhetsnummer (tresiffrigt) och datum. Allt som inte har någon märkning och står i dessa utrymmen kommer i maj att slängas.

**Soprum**

Tyvärr måste vi fortsätta att påminna om vårt soprum.

Inga andra saker än hushållssopor, plast, wellpapp, metallförpackningar, batterier, lampor,glas eller matkompost skall kastas i respektive uppmärkt anpassat kärl.

Övriga saker som byggmaterial, kläder, madrasser, stålkonstruktioner och inredning, möbler tex **skall** lämnas på närmaste återvinningscentral.

Det finns även datum uppsatta på anslagstavlorna när den mobila återvinningscentralen kommer till Kärrdalsskolan. Informationen finns även på vår hemsida.

Tips! På SEOM’s hemsida kan man beställa hämtning av el-avfall, till exempel tvättmaskin.

[**https://www.seom.se/avfall-och-atervinning/dinsophamtning/elavfall/**](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.seom.se%2Favfall-och-atervinning%2Fdinsophamtning%2Felavfall%2F&data=05%7C02%7CKenth.Holmstrom%40carsmart.se%7C406ff2f720fb44bb2d7608dd518dfa12%7C6ccc8480bf8e452693e43435deb49d0d%7C0%7C0%7C638756392498931140%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=D6lf89KiGZUsr7qoOs8KnrBeq9WVxMF0PgVMLCcWTog%3D&reserved=0)

**Hobbylokal**

Det finns en hobbylokal i hus 44 som ett fåtal medlemmar utnyttjar/utnyttjat.

Vi skulle behöva tömma den lokalen. Vet man med sig att man har något där så får man gärna ta bort dom sakerna.

**Slutligen**

Kom ihåg att föreningen är vår gemensamma förening.

Vi hjälps åt att hålla ordning utomhus och i våra gemensamma utrymmen.

Hälsa på den du möter i föreningen. Ett leende kan göra så mycket.

**Information**

Information hittar på nedan olika kanaler som vi försöker uppdatera med jämna mellanrum.

Vi ber om ursäkt för att Rösjöbladet och övrig information varit mindre än vanligt detta år, vi jobbar för att bättra oss på den fronten!

**http://brfrosjon.se/**

[**https://m.facebook.com/brfrosjon**](https://m.facebook.com/brfrosjon)

**Kontakt med styrelsen**

Kansliet har öppet första torsdagen i månaden mellan 19.00 – 20.00 (dock ej juli ).

Behöver man träffa styrelsen där emellan, ber vi er att kontakta styrelsen för att boka en träff. Detta kan ske genom att skicka ett mejl till styrelsen.

Mejladress till styrelsen: Kansli@brfrosjon.se  
Telefonnummer till kansliet är: **0760 078 082** där kan du nå någon i styrelsen under kansliets öppettider, se ovan.

**OBS** Glöm inte bort att nästan alla i styrelsen jobbar heltid på sidan om styrelsearbetet, vi ber er därför om tålamod när ni kontaktar oss, vi gör vårt bästa!