



Rösjöbladet

December 2020

Nr 4

Vi närmar oss slutet på detta år som har varit en prövning för oss alla, vi ser med förhoppning fram emot ett ljusare år 2021. På grund av omständigheterna med Corona har vi inte kunnat fullfölja alla de åtgärder som vi hade planerat för detta år.

Vi hoppas på er förståelse kring detta och vi har förhoppningar om att kunna genomföra dessa under det kommande året.

Håll ut, ta hand om er och varandra!

Trafik i området

Det är fortfarande förbjudet att parkera inne i området och vårt parkeringsbolag, Aimo park, kommer börja göra tätare kontroller.

I backen upp till övre området är det INTE ok att åka ut på gräset för att undvika fartgruppen!

Parkering

Parkeringsplatserna i föreningen är små, tänk på att parkera mitt i rutan för att underlätta för din granne bredvid.

Soprummet

Det slängs fortfarande felaktiga saker i våra sopkärl, typ stolar, kartonger, madrasser etc. Detta hör ej till hushållssopor utan ska slängas på återvinningscentraler.

Den 12/12 kommer den mobila återvinningscentralen till parkeringen vid Kärrdalsskolan klockan 10 – 14.

Juletider

Det är mysigt med tända ljus men tänk på att aldrig lämna dessa obevakade, ha heller inte mossa i adventsljusstaken då detta är lätt antändligt.

Kontrollera att du har fungerande brandvarnare i lägenheten samt gärna även brandfilt och brandsläckare.

Ljusdekorationer på terrasser och balkonger bör ha timer så att dessa inte står och lyser i dagsljus.

Com Hem

Vi har fått en del frågor rörande Com Hem så vi vill passa på att tydliggöra vad som gäller.

Föreningen har ett avtal gällande grundutbudet där ett antal kanaler ingår, för detta betalar medlemmen inget till Com Hem utan detta ingår i avgiften till föreningen.

Övriga frågor vänligen kontakta Com Hems kundtjänst.

Passar även på att meddela att Tv4 och Com hem har kommit överens om ett flerårigt avtal.



Övrigt

Radon kontroll har utförts i föreningen, några hus hade något förhöjt värde (inget oroväckande) åtgärd för detta pågår.

OVK har äntligen gått i mål.(Obligatorisk ventilationskontroll) 6-års intervall.

Genomgång av värmesystemet och injustering av element är på gång, kommer starta upp under början av 2021.

Vårt gym håller öppet trots Corona men tänk på att inte vara för många där samtidigt samt torka av maskiner och annan utrustning efter användande.

Ni som har träd som växer upp till våningen ovanför eller ut över staketet måste se till att klippa dessa.

Avgiftshöjning

Tyvärr kommer vi vara tvungna att höja avgifterna i föreningen from 1/1 2021 med 5%, detta till följd av ökade kostnader för bland annat sophantering, el och kommande underhåll.

Vänligen försök att hjälp till med det ni kan för att hålla kostnaderna nere, det gynnar oss alla.

Information

Vi lägger upp mycket av vår information på Facebook och vår hemsida, titta gärna in där regelbundet för att hålla er uppdaterad kring vad som händer i vår förening. Det finns två anslagstavlor i området där aktuell information sätts upp, även insidan av dörren till soprummet förses med information.

<http://brfrosjon.se/>

<https://m.facebook.com/brfrosjon>

Kontakt med styrelsen

Har ni frågor eller funderingar till oss i styrelsen så är kansliet i hus 60 bemannat torsdagar udda veckor klockan 19-20, alternativt kan ni skicka kommentarer eller frågor till styrelsen via mail: kansli@brfrosjon.se eller via vår Facebook sida.

Nytt telefonnummer till kansliet är **0760 078 082**

Styrelsen önskar er en god jul och ett gott nytt år!

