



Rösjöbladet

Juni 2019

Nr 2

Tack för ert stöd och fina uppslutning på Årsstämman den 6 Maj, som möjliggjorde för Brf Rösjön att få fram en delvis ny styrelse. Den nya styrelsen har redan samlats några gånger och ser fram emot en produktiv mandatperiod.

Ny kontaktperson på Valvet för föreningen är sedan någon månad tillbaka Jan Eriksson, som styrelsen har träffat.

Obligatorisk Ventilations Kontroll (OVK) med bl a fläktbyten i samtliga hus – några bieffekter.

OVK:n har nu sedan några månader tillbaka slutförts. För de av er med lägenheter där inomhustemperaturen har sänkts betydligt efter insättningen av de nya fläktarna, så ska ni veta att styrelsen är i färd med att ta reda på hur man kan justera temperaturen inne till mer behagliga sådana.

Relining

Styrelsen är i färd med slutgranskningen av de mest intressanta offerterna. Arbetet förväntas ta sin början någon gång till hösten.

Utemiljö

Styrelsens plan var att arbetet med reoveringen av nedre området skulle komma igång under sensvåren. Så blev ej fallet (brist på kantsten) så arbetet kommer inte att starta förrän någon gång efter sommaren.

Ett positivt steg i utemiljöarbetet är att några i styrelsen vid hela två tillfällen har vandrat över vårt fina område och diskuterat hur Lövhagen kan förbättra sin service till föreningen. Representanter för Lövhagen har varit med vid båda tillfällena. Tanken är att få till en bättre dialog mellan de två parterna, så att vi ska få det ännu finare omkring oss.

Grannsämja:

Och nu några ord om hur vi som medlemmar och ibland grannar kanske bör förhålla oss till varandra:

- **Grillning** – vidta största möjliga hänsyn till era grannar. Om möjligt grilla på framsidan av huset där inga balkonger finnes.
- **Kompostering**, I alla olika former, I föreningens utkanter är ej längre tillåtet. Sollentuna kommun har meddelat att föreningen ska ta bort den nu rätt så stora komposten bakom Hus 30, mot Steglitsvägen. Så fr.o.m. nu får ingen medlem slänga organiskt material där. Inom den närmaste månaden kommer Lövhagen förmodligen att frakta bort det sedan många år ackumulerade organiska materialet.
- **Uteplatsbyggnationer**: Under vår och försommaren har, som vanligt, diverse uteplatsbyggnationer ägt rum. Viktigt för er som bygger är att först ta reda på innan själva uppförandet, hur man får och inte får bygga samt meddela styrelsen, som ska ge sitt godkännande. Så när ni väl känner till reglerna - håll er till dem! Är någon osäker på vad som gäller vid byggnationer så kan styrelsen mer än gärna bistå med sin expertis.

Kontakt med styrelsen

Har ni frågor eller funderingar till oss i styrelsen så är kansliet i hus 60 bemannat torsdagar udda veckor klockan 19-20, alternativt kan ni skicka kommentarer eller frågor till styrelsen via mail: kansli@brfrosjon.se

Glöm heller inte bort att då och då kika på vår hemsida – era synpunkter och idéer är mer än välkomna:

<http://brfrosjon.se/>

Vi finns även på Facebook:

<https://m.facebook.com/brfrosjon>

Styrelsens kansli kommer att vara stängt under juli månad och även styrelsen tar sommaruppehåll under denna period.

Årsmötesprotokollet finns som läsexemplar utanför kansliet på Lomv. 60.

Med vänliga sommarhälsningar,

Styrelsen Brf Rösjön